

現地販売会開催 今週の土・日

10:00~17:00

中古一戸建 | 豊島区长崎3丁目

駅徒歩6分、平成19年築

売主につき仲介手数料不要

小中学校まで徒歩4分の穏やかな住環境も魅力。
周辺にはスーパーやコンビニなど各種生活施設も充実しています。

ACCESS 西武池袋線「東長崎」駅徒歩6分



リビング

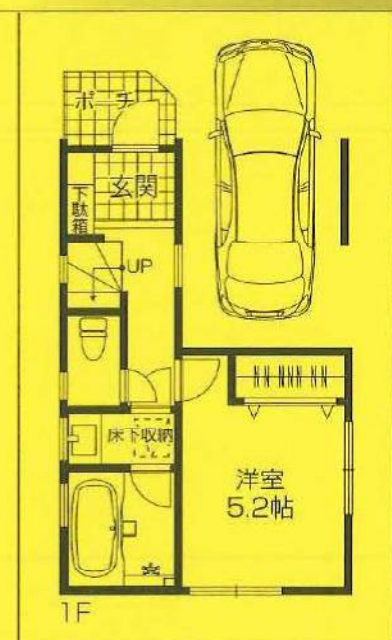


建物外観

北側約4M私道

3LDK+車庫

敷地面積/51.99㎡ ■ 1F/21.87㎡
延床面積/79.11㎡ ■ 2F/28.62㎡
(別途車庫部分8.91㎡有) ■ 3F/28.62㎡



- HOT 床暖房
- 食洗機
- 浴室換気乾燥機
- ペアガラス
- 浴室TV
- 浴室TV
- 網戸
- カラーTV
- モニターフォン
- ウォシュレット



Map & Life Information



カーナビには 豊島区长崎3-5-9 とご入力ください。

〈学区〉長崎小学校…約310M 〈学区〉西池袋中学校…約1260M
セブンイレブン…約180M ファミリーマート…約580M
東急ストア…約460M 西友…約500M
長崎郵便局…約190M 長崎公園…約180M

販売価格 **4,880** (税込) 万円

●平成28年3月リフォーム完了

クロス張替(全面) フローリング張替(LDK部分) キッチン混合水栓交換
キッチンガスコンロ交換 3Fトイレウォシュレット交換
1Fトイレ交換(ウォシュレット付) ハウスクリーニング

◎所在地/豊島区长崎3丁目5-9 ◎交通/西武池袋線「東長崎」駅徒歩6分 ◎土地面積(公簿)/51.99㎡(別途私道持分11.52㎡有) ◎建物面積(公簿)/79.11㎡(別途車庫部分8.91㎡有) ◎建物構造/木造3階建 ◎築年月/平成19年5月 ◎接道/北側約4m私道 ◎土地権利/所有権 ◎都市計画/市街化区域 ◎用途地域/第一種中高層住居専用地域 ◎建ぺい率/60% ◎容積率/200% ◎他の法令上の制限/準防火地域、第2種高度地区 ◎設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ◎現況/空家 ◎引渡し時期/相談 ◎取引態様/売主 ◎広告有効期限/平成28年4月末 ※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。 ※広告制作中に売却の際はご容赦ください。

LJK 有限会社 **リビング住建**

LIVING JYUKEN LIMITED COMPANY

〒178-0064 東京都練馬区南大泉6-21-12 FAX:03-5905-1226

お問い合わせは
お気軽に

03-5905-1211

http://www.l-jyuken.co.jp/ Mail: info@l-jyuken.co.jp

■東京都知事(3)第81885号 ■(公社)全日本不動産協会会員 ■(公社)不動産保証協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

